

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

**Kaupungin ja Huitun tilan välinen lampaiden laidunsopimuksen jatkon hyväksyminen
Sarankulmassa Pärrinkoskella 2026**

TRE:3412/10.00.03/2026

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Luonnonhoidon asiantuntija Heli Vuorilampi p. 040 357 7003 etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Huitun tilan välinen noin 1,0 hehtaarin suuruisen lampaiden laidunalueen sopimuksen jatko vuodelle 2026 Sarankulman yleisillä alueilla 837-302-9906-0-V0002 ja 837-302-9903-0-V0010 (Pärrinkoski) hyväksytään. Sopimuksen jatko allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Tampereen kaupunki perusti keväällä 2024 Peltolammin-Pärrinkosken luonnonsuojelualueelle uuden laitumen lampaille Pirkanmaan ELY-keskuksen 15.11.2023 hyväksymän Pärrinkosken laidunalueen hoitosuunnitelman 2023–2028 mukaisesti. Laitumen pinta-ala on noin 1,0 hehtaarin ja se sijaitsee Tampereen kaupungin omistamalla kiinteistöillä 837-302-9903-0 ja 837-302-9906-0. Laidun perustettiin osana Uudenmaan ELY-keskuksen rahoittamaa Kunta-Helmi-hanketta. Museovirasto myönsi muinaismuistolain (295/1963) 10§ mukaisen muinaisjäännösten hoitoluvan, Tampere Pärrinkoski -kohteen (muinaisjäännösrekisteritunnus 1000019472) hoitoon ajalle 15.12.2023 - 31.12.2028.

Laidunnuksen tavoitteena on vanhan viljely- ja laidunalueen kunnostus ja säilyttäminen. Hoito edistää luonnon monimuotoisuutta sekä ylläpitää alueen avointa ja hakamaista kulttuurimaisemaa. Monimuotoisuuden näkökulmasta keskeinen tavoite on myös vieraslajien torjunta. On perusteltua, että vuokraa ei peritä kohteista, jotka vuokrataan luontoarvojen ylläpitämiseksi ja parantamiseksi.

Hankkeessa maksettiin aitauksen perustamisen sekä eläinten päivittäisvalvonnan ja laitumen huollon kustannukset vuonna 2024. Kaupungin kiinteistötoimi on laatinut lampaiden laidunsopimuksen Huitun tilalle (y-tunnus 2814734-6) vuodelle 2024 yleiseltä alueelta Sarankulmassa 837-302-9906-0-V0002 ja 837-302-9903-0-V0010 (Pärrinkoski) yhteensä noin 1,0 hehtaaria.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Sopimusta tulisi jatkaa vuodelle 2026. Kiinteistötoimi vastaa laitumen huollosta ja päivittäisvalvonnasta sekä eläinten vuokrauksen kuluista vuonna 2026.

Laidunsopimuksen jatko tulisi hyväksyä ja sopimuksen jatko allekirjoitettaisiin, kun kiinteistöjohtajan päätös on saanut lainvoiman.

Toimivallan peruste

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 18.12.2025 § 264 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Huitun tila, Anne Tuominen, Satu Jauhiainen, Heli Toukoniemi, Eeva Punju

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös asetetaan nähtäväksi 16.6.2026 kaupungin internet-sivulle: www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla päätöksessä näkyvän jakelun mukaisesti 15.6.2026

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
15.06.2026

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus
§ 374

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea siihen oikaisua.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua vaaditaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tehdään ensisijaisesti Tampereen kaupungin asiointipalvelussa osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa>.

Oikaisua voi kuitenkin vaatia myös postitse, sähköpostitse tai tuomalla kirjelmän kaupungin kirjaamoon.

Tampereen kaupungin yhteystiedot:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14 - 16 C, PL 487
33101 Tampere
sähköposti: kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvallisuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, kolmantena päivänä sähköisen viestin lähettämisestä, saantitodistukseen tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana tai kun todisteellisesti sähköisesti tiedoksiannettu päätös on vahvistettu vastaanotetuksi.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- oikaisuvaatimuksen tekijä, millä perusteella oikaisuvaatimuksen tekijä on oikeutettu tekemään vaatimuksen ja oikaisuvaatimuksen tekijän yhteystiedot
- päätös, johon vaaditaan oikaisua, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Sähköisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisen päivän aikana. Paperisen oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä klo 16 mennessä.

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.